

**Powierzchnie do wynajęcia
ZAP BIZNES PARK Sp z o.o.**

- 1 -

**Lokal BIUROWY - 29 m² w budynku na terenie PARKU ZAP –
od ulicy Krotoszyńskiej (budynek 6 kondygnacyjny)**

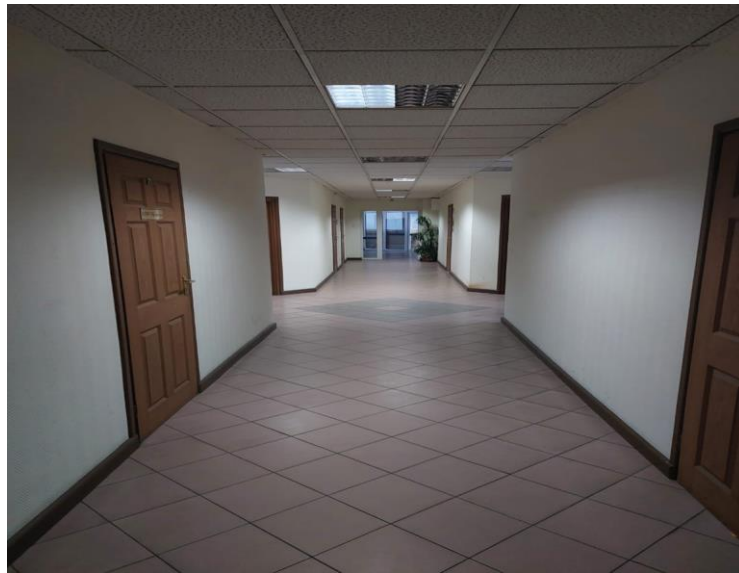
Opis nieruchomości

Lokal użytkowy (biurowy) o pow. 29 m² położony na I piętrze w budynku biurowo-usługowym przy ul. Krotoszyńskiej w Ostrowie Wielkopolskim. Budynek wyposażony jest w windę oraz posiada ochronę całodobową. Toaleta mieści się na piętrze do korzystania przez użytkowników innych biur z tego piętra.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego pod budynkiem.

Czynsz 31,34 zł/mies. netto z ogrzewaniem + media.

Razem 910 zł netto (w tym ogrzewanie) + media (woda, prąd)



**Lokal BIUROWY – 23,3 m² w budynku na terenie PARKU ZAP –
od ulicy Krotoszyńskiej (budynek 3 kondygnacyjny)**

Opis nieruchomości

Lokal użytkowy (biurowy) o pow. 23,3 m² położony na I piętrze w budynku biurowo-usługowym przy ul. Krotoszyńskiej w Ostrowie Wielkopolskim.

Ogrzewanie – z sieci miejskiej, prąd odrębna umowa z dostawcą, instalacja teletechniczna (internet). Budynek dwupiętrowy, biuro położone na pierwszym piętrze, wejście główne do budynku zamykane na domofon, wejście na wspólny korytarz dla 4 biur też zamykane na domofon. Budynek chroniony całodobowo, możliwość dodatkowego wynajęcia miejsca parkingowego przed budynkiem lub na parkingu od ul. Prądyńskiego.

Możliwość korzystania z małej sali konferencyjnej o pow 17 m² na ewentualne spotkania. Toaleta damska/męska do wspólnego użytku najemców w budynku (zamykana). Otoczenie - w budynku firmy prowadzące działalność usługową - zarządzanie nieruchomościami, projektowe, rachunkowe. Poza budynkiem - firmy kompleksu Parku Przemysłowego ZAP..

Czynsz 26 zł/mies. netto z ogrzewaniem + media.

Razem 605 zł netto (w tym ogrzewanie) + media (woda, prąd)

**ZAINTERESOWAŁY CIĘ NASZE BIURA ?
ZAPRASZAMY DO KONTAKTU !
604 600 035**